



buildBIM

+ MODELAMIENTO BIM + COORDINACIÓN

+ BIM MANAGEMENT Y PLANIFICACIÓN

+ DOCUMENTACIÓN Y MODELOS AS BUILT

**+ CUBICACIÓN, ANÁLISIS DE PRESUPUESTOS
Y PROGRAMACION DE PROYECTO**



IN COLLABORATION WITH:



¿Qué hacemos?

	DISEÑO + COSTOS	CONSTRUCCIÓN	AS BUILT
DOCUMENTACIÓN	Anteproyecto Proyecto Especialidades	Planimetría para fabricación Modelo para Construcción	Planimetría As built Modelo As built
COORDINACIÓN	Coordinación de Diseño Coordinación 3D	Coordinación en Obra	Levantamiento As built
CUBICACIÓN, ANÁLISIS Y PROGRAMACIÓN	Cubicación	Programación vinculada al modelo Trazado	Modelo para Asset y Facility Management Programación de Mantenimiento

Sectores.

Hemos desarrollado proyectos en los siguientes sectores de la industria:

- SALUD
- EDUCACIÓN
- COMERCIAL
- INFRAESTRUCTURA
- INDUSTRIAL
- TURISMO

LEONARDO VIDAL
buildBIM CL

+56 2 2946 2493
lvidal@build-in.com

www.buildBIM.cl

PETER McMENAMIN
buildBIM NZ

+64 03 261 9465
peter@buildbim.co.nz

www.buildBIM.co.nz



Curriculum Vitae – Tim Holtrop, BA NDAT LBP

Resumen Ejecutivo

Tim es un profesional Senior del sector de la construcción, que se ha especializado en diseño, coordinación, entrega y puesta en marcha de proyectos de la industria AEC. Ha trabajado en proyectos que han requerido de gran precisión y especialización debido a la alta complejidad del programa o tiempos de entrega muy restringidos. Tim tiene experiencia en construcción, Project Management, BIM Management, Modelamiento y Coordinación de especialidades. Ha trabajado en algunos de los proyectos más emblemáticos de Nueva Zelanda, en directa relación con una amplia gama de diseñadores, ingenieros y contratistas.

Director en Construction Workshop, Tim es un excelente comunicador que ayuda a los equipos a trabajar juntos para crear grandes proyectos. Experto en modelamiento BIM, usa estas herramientas como pieza fundamental para la coordinación y análisis. También es un experto reconocido que participa regularmente en conferencias a nivel nacional e internacional

Proyectos Recientes:

Planta Oficinas y fabricación Fisher and Paykel Building 4, 2018

Coordinación de especialidades, gestión de proyecto, modelamiento BIM.

Shirley Boys High & Avonside Girls High School, 2018

Diseño y Coordinación de especialidades, Gestión de proyecto, modelamiento BIM, Análisis de propuestas

Christchurch Adventure Park, \$24m 2014-2016

Diseño y Coordinación de especialidades, Gestión de proyecto, modelamiento BIM, Análisis de propuestas

Nueva Planta de fabricación de Skellerup, \$60m, 2013-2016

Diseño y Coordinación de especialidades, Gestión de proyecto, modelamiento BIM, Análisis de propuestas

University of Canterbury EQ Remediation Project, \$400m, 2013-2015

Gestión de proyecto, modelamiento BIM, programación, coordinación de proyecto. BIM modelling and management, programming, project coordination

Competencias

- Coordinación de Diseño
- Coordinación de Especialidades
- BIM Management
- Revit: architectural, MEP
- Navisworks: Detección de interferencias + resolución, Cubicación, Timeliner
- Gestion de Datos
- Análisis de Propuestas de Licitación

ABSTRACT

Título:

La experiencia BIM en Nueva Zelanda

Área de Interés:

Macro y Micro Implementación BIM (Gobierno y Empresas)

Keywords:

Progreso y desafíos de la implementación BIM en Nueva Zelanda, adopción BIM en etapas tempranas, BIM para *Facility Management*.

Nivel de Dificultad:

Intermedio

Objetivo de la presentación:

Describir procesos probados para optimizar el diseño y ejecución de un proyecto BIM.

Revisar programas piloto impulsados por el gobierno de NZ.

Discutir problemas, desafíos y buenas prácticas.

Detalles

Impulsado tanto por el Gobierno de Nueva Zelanda, como por la presión de mejorar la productividad en la Industria de la construcción, las compañías del sector AEC han comenzado a adoptar una postura más innovadora, colaborativa y dinámica para poder mejorar sus procesos y cumplir con los nuevos estándares exigidos a la industria. En esta presentación, revisaremos cómo la iniciativa pública y privada han convivido, revisando los problemas, desafíos y oportunidades que han tenido que enfrentar. Se revisarán también casos de estudio de programas piloto BIM impulsados por el gobierno de NZ.